



Jubileuszowa Konferencja Naukowa

z okazji 25-lecia Katedry Inwestycji i Nieruchomości
Uniwersytetu Gdańskiego
„Inwestycje i nieruchomości – współczesne wyzwania”
Sopot, 13-14 czerwca 2019 roku

Miejsce obrad: Hotel Rezydent, Pl. Konstytucji 3 Maja 3, 81-704 Sopot

Program Konferencji 13.06.2019

8:00 – 9:00 **Kawa na dobry dzień i rejestracja**

9:00 – 9:30 **Uroczyste otwarcie i przywitanie gości**

Mirosław Szreder

Krystyna Dziworska

9:30 – 11:00 **Sesja I Inwestycje czynnikiem rozwoju – wybrane uwarunkowania i problemy**

Moderator: **Elżbieta Mączyńska**

1. **Krystyna Dziworska**, *Dokąd zmierzają współczesne miasta?*
2. **Małgorzata Jaworek, Włodzimierz Karaszewski, Magdalena Kuczmarska, Marcin Kuzel**, *Inwestycje w Polsce – potrzeby inwestycyjne, aktywność inwestycyjna przedsiębiorstw*
3. **Marcin Tomecki, Krzysztof Marcinek, Monika Foltyn-Zarychta**, *Duże projekty infrastrukturalne – wybrane aspekty oceny efektywności oraz związki z polityką*
4. **Ewa Siemińska**, *Problemy (braku) waloryzacji w kontraktach budowlanych*

11:00 – 11:30 **Przerwa kawowa**

11:30 – 13:00 **Sesja II Zarządzanie inwestycjami i nieruchomościami - panel dyskusyjny**

Moderator: **Krzysztof Szczepaniak**, Patronat: *Gdańska Fundacja Rozwoju Gospodarczego*

1. **Alan Aleksandrowicz**, *Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. Inwestycji*
2. **Marek Ossowski**, *Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego*
3. **Magdalena Reńska**, *Eurostyl*
4. **Krzysztof Sobolewski**, *Shipyards City Gdansk*
5. **Marcin Szpak**, *Olivia Business Centre*

13:00 – 14:15 **Przerwa – lunch bufetowy**



50-lecie
Uniwersytetu
Gdańskiego



Patronat Honorowy
Prezydent
Miasta Gdańska



Gdańska
Agencja Rozwoju
Gospodarczego



investGDA
invest in gdańsk



www.nzb.pl

Nowoczesne
Zarządzanie
Biznesem



Polskie Towarzystwo Ekonomiczne



Patronat Honorowy
Prezydent Miasta Sopotu
JACEK KARNOWSKI

14:15 – 16:15 Sesja III Nieruchomości, rewitalizacja i rozwój miast

Moderator: **Ewa Kucharska-Stasiak**

1. **Marek Bryx**, *Kamienice historyczne - wyburzać czy rewitalizować? Przyczynek do rewitalizacji miast*
2. **Eliza Farelник**, *Fundusze Europejskie jako źródło finansowania programów rewitalizacji w miastach Cittaslow*
3. **Jan Konowalczyk, Iwona Foryś**, *Rynek gruntów Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii w perspektywie badań równowagi oraz optymalnego użytkowania na poziomie metropolitalnym*
4. **Andrzej Reszke, Lucjan Czechowski**, *Zjawisko stygmatyzacji nieruchomości*
5. **Anna Domańska**, *Analiza koncepcji przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności w kontekście zmian legislacyjnych*

16:15 – 16:45 Popołudniowa kawa i rozmowy kulturalne

19:00 – 23.00 Uroczysta kolacja, Hotel Rezydent

Program Konferencji 14.06.2019

9:00 – 9:30 Kawa na dobry dzień

9:30 – 11:30 Sesja IV Rynek, finansowanie i wycena nieruchomości

Moderator: **Adam Nalepka**

1. **Ewa Kucharska-Stasiak**, *Przekształcenia instytucjonalne rynków mieszkaniowych w państwach UE – wybrane problemy*
2. **Waldemar Rogowski**, *Kredyty mieszkaniowe jako źródło finansowania inwestycji mieszkaniowych gospodarstw domowych, trendy i obserwacje z rynku kredytowego*
3. **Michał Głuszak**, *Efekty zewnętrzne a decyzje mieszkaniowe: Analiza deklarowanych preferencji potencjalnych nabywców mieszkań*
4. **Małgorzata Krajewska, Ewa Siemińska**, *Nieruchomości podobne a uwarunkowania planistyczne w procesie wyceny*

11:30 – 12:00 Przerwa kawowa

12:00 – 13:30 Sesja V Ryzyko i alternatywne formy inwestycji

Moderator: **Gabriel Główka**

1. **Krzysztof Pera**, *Modyfikacja sposobu kwantyfikacji ryzyka rzeczowych projektów inwestycyjnych – ujęcie postulatyczne*
2. **Rafał Buła**, *Ryzyko inwestowania w akcje spółek społecznie odpowiedzialnych w świetle analizy fraktalnej*
3. **Anita Makowska, Adam Nosowski**, *W poszukiwaniu rynku sentymentów, czyli alternatywnie o inwestycjach alternatywnych*
4. **Anna Górczyńska, Paweł Korcz**, *Inwestycje w kolekcjonerskie samochody osobowe jako alternatywna forma alokacji kapitału*

13:30 – 13:45 Zakończenie Konferencji

Krzysztof Szczepaniak

13:45 – 15:00 Lunch bufetowy



50-lecie
Uniwersytetu
Gdańskiego



Patronat Honorowy
Prezydent
Miasta Gdańska



Gdańska
Agencja Rozwoju
Gospodarczego



Nowoczesne
Zarządzanie
Biznesem



Polskie Towarzystwo Ekonomiczne



Patronat Honorowy
Prezydent Miasta Sopotu
JACEK KARNOWSKI